



**POLSKI  
ŁĄD**



PARAFIA  
RZYMSKOKATOLICKA  
pw. św. Michała Archanioła  
59-305 Rudna, OLSZANY 31

Ścinawa, dnia 26.10. 2023 r.

**Zapytanie ofertowe/zaproszenie do składania ofert:  
na wykonanie zadania inwestycyjnego**

**"Remont zabytkowych organów piszczałkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej – konserwacja, restauracja, częściowa rekonstrukcja – etap I"**

*Podstawa prawna: art. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U.2023 poz.1605), § 5 ust. 4 pkt 2 Uchwały Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 28 kwietnia 2023 r. nr LXIX/427/23 w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków oraz sposobu jej rozliczania, w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, unieważnionej w części Uchwałą nr 36/2023 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej we Wrocławiu z dnia 29 maja 2023 r. oraz zmienionej Uchwałą nr LXXIII/442/23 Rady Miejskiej w Ścinawie z dnia 18 lipca 2023 r..*

**I. Nazwa i adres Zamawiającego:**

Parafia Rzymskokatolicka  
pw. św. Michała Archanioła  
Olszany 21  
59-305 Rudna  
Tel. 607 048 688  
NIP 692 227 47 14  
REGON 040024564

**II. Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie polegające na remoncie organów piszczałkowych – etap I, zgodnie z zakresem prac, który stanowi załącznik nr 4 do niniejszego zapytania ofertowego.

Dokumentacja konserwatorska możliwa jest do wglądu w trakcie wizji lokalnej, po uprzednim umówieniu się.

**III. Warunki udziału w postępowaniu:**

1. Wykonawcy muszą wykazać, że dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. dysponują co najmniej:
  - a) jedną osobę mającą pełnić funkcję kierownika prac konserwatorskich, posiadającą:
    - i. uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi w specjalności mistrza w zawodzie organomistrz, odpowiadające wymaganiom określonym w ustawie lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących

- przepisów lub przepisów nie będących prawem krajowym, łącznie z aktualnym wpisem na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego,
- ii. doświadczenie w co najmniej pięciokrotnym pełnieniu funkcji kierowniczych przy remoncie obiektów wpisanych do rejestru zabytków– w zakresie ww. specjalności, w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert<sup>1</sup>;
  - iii. spełniającą warunki określone zgodnie z treścią art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami;
- b) posiada doświadczenie w co najmniej pięciokrotnym kierowaniu pracami konserwatorskimi nad elementami obiektu sakralnego, w okresie ostatnich 5 lat, przed upływem terminu składania ofert<sup>2</sup>
2. Wykonawcy muszą wykazać posiadanie stosownego doświadczenia, tj. muszą wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, nie mniej niż 3 usług, obejmującej swoim zakresem wykonanie konserwacji/ rekonstrukcji obiektu organów wpisanego do rejestru zabytków.

Pod pojęciem „usługi”, Zamawiający rozumie jedną umowę zakończoną należyтым wykonaniem w okresie wskazanym w opisie warunku udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy powinni posiadać aktualną na dzień składania ofert polisę od odpowiedzialności cywilnej i ryzyk budowlanych w zakresie prowadzonej działalności, związanej z przedmiotem zamówienia o wartości co najmniej 1 000 000,00PLN;

W celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca winien przedłożyć wraz z ofertą:

1. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie z załącznikiem nr 2 do zaproszenia;
2. wykaz osób, zawierający informacje o ich doświadczeniu, wykształceniu i podstawie dysponowania, wystarczające do oceny spełniania warunku udziału w postępowaniu, wraz z dołączeniem dokumentów potwierdzających posiadanie stosownych uprawnień;
3. wykaz wykonanych usług, z podaniem co najmniej nazwy podmiotu zlecającego, datę wykonania, przedmiot wykonanej usługi, jej wartość, wraz z załączeniem dowodów potwierdzających należyte wykonanie zamówienia (np. referencje lub protokoły odbioru);
4. dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej i ryzyk budowlanych w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

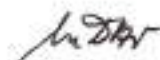
#### V. Termin świadczenia usługi:

1. Rozpoczęcie: **od dnia zawarcia umowy.**
2. Zakończenie: do dnia 31.11.2024. r.
3. Gwarancje:

Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela **gwarancji jakości na okres 60 m-cy** od daty odbioru końcowego robót konserwatorskich/rekonstrukcyjnych bez uwag.

<sup>1</sup> Zamawiający uzna wyłącznie doświadczenie zdobyte przez daną osobę, jeśli pełniła ww. funkcję przez cały okres wykonywania prac, a te zakończyły się należyтым wykonaniem, w okresie wskazanym w opisie warunku.

<sup>2</sup> Por. przypis 1 powyżej.



#### V. Termin i sposób zapłaty:

Płatność za świadczenie usługi, odbywać się będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury z okresem płatności do 30 dni licząc od dnia odbioru faktury.

Zamawiający dopuszcza jeden odbiór częściowy, z zastrzeżeniem, że wartość prac odebranych w jego toku nie może przekroczyć 50% wysokości wynagrodzenia umownego brutto.

#### VI. Termin i miejsce złożenia oferty:

1. Oferty należy składać w Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Michała Archanioła, Olszany 31, 59-305 Rudna, do dnia 30.11.2023 r. do godz. 15.30
2. Dla zachowania terminu składania ofert liczy się data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego.
3. Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie odesłana do nadawcy.
4. Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Oferty powinny być składane w nieprzeźroczystym opakowaniu (kopercie) uniemożliwiającym jego przypadkowe otwarcie, opisanym w sposób następujący:

#### Dane Wykonawcy

Parafia Rzymskokatolicka  
pw. św. Michała Archanioła  
Olszany 31, 59-305 Rudna

#### OFERTA

na zadanie inwestycyjne "Remont zabytkowych organów piszczałkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej- konserwacja, restauracja, częściowa rekonstrukcja – etap I "

**Nie otwierać przed 30.11.2023 r. godz. 15.30**

#### VII. Ocena złożonych ofert:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się kryterium:

cena –  $K_1 - 100\%$

Zamawiający dokona obliczenia punktów w następujący sposób:

K1 =	minimalna cena całości zamówienia spośród ofert podlegających ocenie	x 100
	Cena całości zamówienia ocenianej oferty	

### VIII. Pozostałe informacje:

1. Wykonawcy, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza, zostanie udzielone zamówienie na wykonanie usług.
2. Osoba do kontaktu: ks. Daniel Biszczanik, mail: [danielus03@poczta.onet.pl](mailto:danielus03@poczta.onet.pl); kom. 607 048 688
3. Załączniki do niniejszego zapytania:

1. Załącznik nr 1 – formularz ofertowy,
2. Załącznik nr 2 – oświadczenie,
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy
4. Załącznik nr 4 – zakres prac

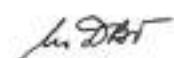
4. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od wykonania zamówienia, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
5. Wykonawca składając ofertę, jest zobowiązany dołączyć do niej następujące dokumenty:
  - 1) Wypełnioną, podpisaną na każdej stronie ofertę - Załącznik nr 1;
  - 2) Oświadczenie o posiadaniu urządzeń, środków i osób niezbędnych do świadczenia usług - Załącznik nr 2;
  - 3) Pełnomocnictwo w przypadku, gdy ofertę podpisuje pełnomocnik;
  - 4) Wykaz osób;
  - 5) Wykaz wykonanych usług;
  - 6) Dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia;
6. Zamawiający może zamknąć postępowanie bez wybrania żadnej oferty w przypadku, gdy żadna ze złożonych ofert nie odpowiada warunkom określonym przez Zamawiającego.
7. Zamawiający, ze względu na zabytkowy charakter obiektu wymaga przeprowadzenia wizji lokalnej, po uprzednim umówieniu się z osobą wskazaną do kontaktu w terminie nie krótszym niż 3 dni robocze przed planowaną wizją. Brak przeprowadzenia wizji będzie stanowić podstawę do odrzucenia oferty, jako niespełniającej wymogów Zamawiającego.
8. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO:

1) Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

a) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archaniola, Olszany 31, 59-305 Rudna**

b) inspektorem ochrony danych osobowych w Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Michała Archaniola w Olszanych jest ks. Daniel Biszczanik, mail: [danielus03@poczta.onet.pl](mailto:danielus03@poczta.onet.pl), kom. 607 048 688;

c) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia na zadanie inwestycyjne **"Remont zabytkowych organów piszczałkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej – konserwacja, restauracja, częściowa rekonstrukcja – etap I"**;



e) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

f) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

g) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

h) posiada Pani/Pan:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

i) nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

2) Wykonawca winien wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z włączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO. W celu zapewnienia wypełnienia ww. obowiązku informacyjnego oraz ochrony prawnie uzasadnionych interesów osoby trzeciej, której dane zostały przekazane w związku z udziałem Wykonawcy w niniejszym postępowaniu, Wykonawca winien złożyć oświadczenie o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub 14 RODO- zgodnie z pkt. 6 załącznika nr 2 do zapytania ofertowego.



M. Dąbrowski



Załącznik Nr 1

## FORMULARZ OFERTOWY

Zamawiający:

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archanioła

Olszany 31, 59-305 Rudna

Tel. 607 048 688

NIP 692 227 47 14

REGON 040024564

Zadanie inwestycyjne:

Remont zabytkowych organów piszczalkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej – konserwacja, restauracja, częściowa rekonstrukcja – etap I

Działający w imieniu i na rzecz:

.....  
..... (należy podać  
pełną nazwę Wykonawcy i adres)

NIP .....REGON .....

Tel.: .....Fax: .....

e-mail.....

Oświadczamy, że oferujemy wykonanie zadania w zakresie objętym przedmiotem zamówienia za cenę ryczałtową:

brutto ..... zł, (słownie: .....

.....)

w tym ..... podatek VAT (słownie: .....

.....)

Oferta obowiązuje do \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023 r.

.....  
(Podpis i pieczęć Wykonawcy)

*Lu Dory*

.....  
( pieczęć Wykonawcy)

**Zamawiający:**

**Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Michała Archanioła**

**Olszany 31; 59-305 Rudna**

**Tel. 607 048 688**

**NIP 692 227 47 14**

**REGON 040024564**

Zadanie inwestycyjne: **Remont zabytkowych organów piszczalkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej – konserwacja, restauracja, częściowa rekonstrukcja – etap I**

### OŚWIADCZENIE

Wykonawca:

Nazwa:

.....  
.....

Adres:

.....

telefon:.....

E-mail .....

Oświadczam(y), że:

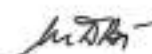
Jestem/jesteśmy uprawniony/uprawnieni do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymogami ustawowymi i spełniam/y następujące warunki dotyczące:

1. Posiadania uprawnień do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania.
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia.
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia.
4. Znajduję/znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Zapoznałem/am się z opisem przedmiotu zamówienia oraz warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń.

6. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem – świadomy/i odpowiedzialności kamej z art. 233 § 1 Kodeksu Karnego.

.....





**UMOWA - PROJEKT**

zawarta dnia ..... pomiędzy ..... reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

.....  
.....

reprezentowanym przy niniejszej umowie przez:

.....  
zwanym Wykonawcą.

**§ 1.**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie inwestycyjne pn. „**Remont organów piszczałkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej - konserwacja, restauracja, częściowa rekonstrukcja – etap I**”.
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac konserwatorskich zgodnie z przedmiarem robót będącym załącznikiem do niniejszej umowy.

**§ 2.**

1. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest wykonać zlecenie zgodnie z zasadami sztuki konserwatorskiej oraz przepisami regulującymi wykonywanie czynności danego rodzaju.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności i doświadczenie wymagane w zakresie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca oświadcza ponadto, że posiada uprawnienia do wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy.



1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z Programem prac konserwatorskich stanowiącym załącznik do niniejszej umowy, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami dotyczącymi ochrony konserwatorskiej.
2. Przedmiot robót Wykonawca zobowiązuje się wykonać przy użyciu własnych materiałów, sprzętu i narzędzi.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania w ramach wynagrodzenia umownego wszystkich prac niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, również tych nie wymienionych w Programie prac konserwatorskich, lecz których konieczność można było przewidzieć na podstawie obowiązujących norm i przepisów konserwatorskich i administracyjnych. Za wykonanie ww. prac Wykonawca nie jest uprawniony żądać od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia, czy domagać się przesunięcia terminu zakończenia prac. Uszczegółowienie, rozwinięcie i modyfikacje dostarczonej dokumentacji konserwatorskiej, będące konsekwencją dostosowania jej do charakteru i przeznaczenia inwestycji, obowiązujących przepisów i sztuki konserwatorskiej, nie będzie rozumiane jako zmiana zakresu rzeczowego.
4. Wraz z podpisaniem umowy, Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, obejrzał zabytek będący przedmiotem umowy oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wynagrodzenia obejmującego roboty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia. Otrzymał także wszelką niezbędną informację, a w szczególności wiedzę niezbędną do właściwej organizacji wykonywania prac, wysokość wynagrodzenia jest wystarczająca i odpowiednia dla Wykonawcy i pozwoli na pokrycie wszelkich kosztów i zobowiązań związanych z wykonaniem prac w ramach umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się na bieżąco informować Zamawiającego o przebiegu prac, stanie ich zaawansowania, ewentualnych trudnościach lub wątpliwościach celem ich natychmiastowego wyjaśnienia z Zamawiającym.
6. Zamawiający może w każdym czasie żądać od Wykonawcy informacji co do stanu realizacji umowy, może też wносить zalecenia i uwagi, które powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę.
7. Zmiana osób wskazanych przez Wykonawcę do pełnienia funkcji objętych warunkiem udziału w postępowaniu, możliwa jest wyłącznie na osobę, również spełniającą ww. warunki.

#### § 4

Ustala się następujące zasady rozliczenia za wykonanie przedmiotu umowy:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości .....zł brutto (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 i § 3 wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, badaniami, odkrywkami, odbiorami, atestami, próbami, koordynacją wszystkich uczestników procesu inwestycyjnego, opłatami urzędowymi.
3. Wykonawca wystawi fakturę VAT/rachunek, płatną w terminie do 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę na wystawionej fakturze VAT/rachunku.
5. Za opóźnienia w płatnościach Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.



6. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją umowy nr ..... z dnia ..... r. jest numerem rachunku rozliczeniowego, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Prawo bankowe lub w SKOK i jest właściwy dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 ze zm.).

7. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 umowy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W ww. przypadku Strony uznają, iż roszczenie o zapłatę zostało zaspokojone.

8. W przypadku braku możliwości zastosowania zapłaty w sposób określony w pkt. 7, w szczególności zwrotu przez bank/SKOK kwoty objętej przelewem z zastosowanym „komunikatem przelewu” Wykonawca nie ma prawa do naliczania odsetek za nieterminową zapłatę do momentu zawiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o wystąpieniu możliwości wskazanej wyżej.

#### § 5

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania do dnia ..... r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w razie niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań umownych przez Wykonawcę, w tym obowiązków wynikających z umowy.
4. Za ewentualne szkody powstałe w czasie wykonywania usług odpowiada Wykonawca.
5. Gwarancje:  
Na wykonany przedmiot zamówienia Wykonawca udziela **gwarancji jakości na okres 60 m-cy** od daty odbioru końcowego robót konserwatorskich/rekonstrukcyjnych bez uwag.

#### § 6

1. Do obowiązków Zamawiającego w zakresie wykonania robót budowlanych należy w szczególności:
  - 1) dokonanie odbioru prac,
  - 2) zapłacenie Wykonawcy uzgodnionego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy,
  - 3) niezwłoczna odmowa, w trakcie realizacji umowy, przyjęcia fragmentu lub całości prac konserwatorskich wykonanych niezgodnie z zatwierdzonym Programem prac konserwatorskich, wymogami technicznymi lub obowiązującym prawem,
  - 4) inne obowiązki określone w niniejszej umowie oraz obowiązujących przepisach prawa.
2. Do obowiązków Wykonawcy w trakcie wykonywania robót budowlanych należy ..... w szczególności:



- 1) należyte, terminowe, zgodne ze sztuką konserwatorską, obowiązującymi przepisami prawa, programem prac konserwatorskich, uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji, wykonywanie przedmiotu umowy;
- 2) zatrudnienie przy realizacji umowy pracowników wykwalifikowanych, niezbędnych do należytego i terminowego wykonania prac;
- 3) bieżące informowanie Zamawiającego o prowadzonych pracach;
- 4) utrzymanie porządku zgodnie z przepisami BHP, ppoż.;
- 5) pisemne powiadomienie Zamawiającego o planowanym odbiorze prac;
- 6) przekazanie kompletnej dokumentacji po zakończeniu prac;
- 7) inne obowiązki określone w niniejszej umowie;
- 8) zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru wraz ze sporządzoną zgodnie z obowiązującymi przepisami dokumentacją powykonawczą i zdjęciową;
- 9) ustanowienie należytej reprezentacji Wykonawcy do czynności odbioru;
- 10) zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad i usterek przedmiotu umowy;

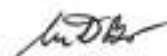
#### § 7

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
  - a) 10 zł (słownie: dziesięć złotych) za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w stosunku do terminu wskazanego na zleceniu, o którym mowa w § 5 ust. 1;
  - b) 50 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każde niewłaściwe lub niezgodne z umową wykonywanie usługi,
  - c) 100 zł (słownie: sto złotych) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
  - d) w przypadku, gdy osoby wskazane w ofercie Wykonawcy do pełnienia funkcji objętych warunkiem udziału w postępowaniu, nie wykonują faktycznie swoich funkcji, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5000 PLN za każdy przypadek, w którym dana funkcja nie była pełniona.
3. Zamawiający jest uprawniony do potrącania kar umownych z wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1, należnego Wykonawcy.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

#### § 8

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany lub wypowiedzenie umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony zobowiązują się do poddania ewentualnych sporów o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu. W przypadku nieosiągnięcia polubownego rozwiązania, spory wynikające z umowy lub z nią związane będzie rozpatrywał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9



Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....  
**ZAMAWIAJĄCY**

.....  
**WYKONAWCA**

*hds*

Zakres prac pn" Remont zabytkowych organów piszczalkowych z 1883r. w kościele pw. św. Wawrzyńca w Przychowej – konserwacja, restauracja i częściowa rekonstrukcja – etap I"

1. Demontaż części wyposażeni i wszystkich piszczalek, generalne czyszczenia wnętrza organów oraz systemu (trzech miechów klinowych wraz z mechanizmem kalikowania), dwukrotne nasączenie środkiem owadobójczym wszystkich elementów drewnianych oraz wnętrza instrumentu;
2. Sekcja brzmieniowa: rekonstrukcja brakujących oraz zniszczonych piszczalek drewnianych  
4 głosów wymienionych w programie prac, według oryginalnego wzoru, tj. Subbas 16', Pryncypał bass 8', Violoncello 8' oraz Principal 8';
3. Wiatrownice: pełna rewaloryzacja wiatrownic, demontaż, czyszczenie, impregnacja środkiem owadobójczym wszystkich drewnianych elementów. Demontaż klocków, wykonanie nowych uszczelnień, ławeczek pod piszczalki oraz zawieszaków;
4. Traktura: czyszczenie wszystkich elementów traktury, nasączenie drewnianych elementów środkami owadobójczymi, rekonstrukcja brakujących elementów, uzupełnienie wszystkich dźwigni kątowych oraz brakujących abstraktów;
5. Kontuar: demontaż wszystkich elementów, czyszczenie klawiszy, punktowa rekonstrukcja zniszczonej okładziny klawiatur. Kaszmirowanie (likwidacja luzów) klawiatur, wymiana ofilcowania, polerowanie, regulacja klawiatur. Konserwacja połączona z częściową rekonstrukcją obramień klawiatur, rekonstrukcja klawiatury pedałowej;
6. Miech: rewaloryzacja trzech miechów klinowych, czyszczenie, wymiana zniszczonych elementów drewnianych, wymiana poszycia skórzanego miechów, wykonanie i montaż konduktu łączącego miechy z dmuchawą elektryczną oraz regulatorem powietrza, uszczelnienie wszystkich konduktów doprowadzających powietrze do wiatrownic, wykonanie i montaż regulatora. Regulacja ciśnienia, sprawdzenie szczelności. Wykonanie i montaż obudowy silnika;
7. Dmuchawa: zakup nowej dmuchawy z łożyskami panewkowymi, a następnie jej montaż w obudowie dźwiękochłonnej;